

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Получатель аудиторского заключения

Генеральный директор  
ОАО "БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ"  
Курак Игорь Николаевич

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ОАО "БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ" (220049, Республика Беларусь, г Минск, переулок Чайковского, д 3; дата госрегистрации: 15.05.1990, регистрационный номер в ЕГР: 100347020), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за 2024 год, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ" по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2024 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, а также Международными стандартами аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и принципы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на отчет о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности, в котором указано, что аудируемое лицо понесло чистый убыток в сумме 1025 тысяч белорусских рублей в течение года, закончившегося 31 декабря 2024 года и по состоянию на 31 декабря 2024 года краткосрочные обязательства ОАО «БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ» превышали его краткосрочные активы на 3 614 тыс. руб.

Как отмечается в примечаниях к бухгалтерской отчетности, данные события или условия, наряду с другими вопросами, изложенными в этих примечаниях, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

При этом мы также обращаем внимание на примечания к бухгалтерской отчетности, в которых раскрыты события, свидетельствующие о том, что 18 октября 2024 г. внеочередное общее собрание акционеров открытого акционерного общества «БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ» приняло решение о реорганизации общества в форме присоединения к ОАО «Белсвязьстрой». Такие хозяйственные условия рассматриваются в качестве некорректирующих событий после отчетного периода. Количественная оценка влияния этих событий на текущий момент не может быть произведена с достаточной степенью уверенности. Мы не выражаем модифицированное аудиторское мнение в связи с этим вопросом.

#### Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что за исключением вопроса, изложенного в разделе «Важные обстоятельства», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

#### Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «БЕЛРЕМСТРОЙСВЯЗЬ» за год, закончившийся 31 декабря 2023 года, был проведен другой аудиторской организацией - ООО «Мир аудита», которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 29 февраля 2024 года.

#### Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

#### Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12

июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками, получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их скрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, в также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является недостаточным, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о пекающих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия)



Руководитель задания

(лицо уполномочено подписывать аудиторские заключения согласно приказу от 12.07.2024г №07/724-ОД)

Минченкова Светлана Владимировна, Диплом ACCA DipIFR № 1807211 от 12.2011г., квалификационный аттестат аудитора № 0001931, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 17.05.2007г.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Svetlana Minchenkova".

Руководитель аудиторской группы

Лещук Валентина Юрьевна, Диплом ACCA DipIFR № 1837255 от 12.2018г., квалификационный аттестат аудитора № 0002635, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 27.12.2019г.

Дата подписания аудиторского заключения:

14 февраля 2025г.